

7966035

dg

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
«ПРОФИТСТРОЙ»

наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для юридических лиц),

664050 г. Иркутск, ул. Байкальская, 295/4-1

(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Внесены изменения в разрешение от 23.06.2017 согласно положительному заключению ООО «Сибирский центр строительной экспертизы» от 21 января 2018 года № 38-2-1-2-0002-19

Дата 23 июня 2017 года

№ 38-ru38303000-218 -2016

Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	v
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Группа жилых домов в Куйбышевском районе г. Иркутска по ул. Киренская. 1, 2 очередь строительства.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Сибирский центр строительной экспертизы» Приказ Управления Росприроднадзора по Иркутской области от 31.10.2016 № 2231-од

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительные заключения от 08.08.2016 № 38-2-1-2-0025-16; от 01.09.2017 № 38-2-1-2-0038-17; от 21.01.2019 № 38-2-1-2-0002-19. Приказ Управления Росприроднадзора по Иркутской области от 31.10.2016 № 2231-од
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	38:36:000013:176
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	38:36:000013
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU383030002859, утвержденный приказом начальника департамента обеспечения градостроительной деятельности комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска № 955-08-1445/16 от 31.08.2016
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Шифр П-173-15 ООО «Сибирский инновационный проектный институт», свидетельство о допуске к определенному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 125-2014-1133850027959-П-052 от 07.04.2014, выдано СРО ИП «Байкальское общество архитекторов и инженеров»
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 1, 2 очередь строительства. Блок-секции № 1,2.	

	2 очередь строительства. Блок-секция 1	1 очередь строительства. Блок-секция 2		
Общая площадь квартир (кв. м):	12142,46	4695,34		
Строительный объем (куб.м.): в т.ч.	58471,84	23910,90		
- ниже отметки 0.000	3031,32	1027,42		
Количество этажей (шт.):	19	19		Высота (м):
Количество подземных этажей (шт.):	1	1		Вместимость (чел.):
Площадь застройки (кв. м):	1107,56	454,03		
Количество квартир (шт): в т.ч.:	270	108		
- однокомнатных	126	72		
- двухкомнатных	144	18		
- трехкомнатных	0	18		
Количество машиномест (шт):				
Площадь участка (кв.м.)	9255			
5	Адрес (местоположение) объекта: Иркутская область, город Иркутск, Куйбышевский район, ул. Киренская			
Краткие проектные характеристики линейного объекта:				

Категория (класс)							
Протяженность (м):							
Диаметр (мм):							
Материал							
Площадь (м2):							

Срок действия настоящего разрешения до 01 марта 2020 г. в соответствии с ч.7 статьи 51 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

Начальник отдела выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска

А.П. Иванова
(подпись)

А.П. Иванова
(расшифровка подписи)

(должность, уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 29 января 2019 г.

МП

Действие настоящего разрешения продлено до “ 31 марта 2021 г.

Начальник отдела выдачи разрешительной документации

Е.В. Засноцкая
(подпись)

Е.В. Засноцкая
(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 12 января 2020 г.

