

Кому: Обществу с ограниченной  
 (наименование застройщика  
 ответственностью «ПРОФИТСТРОЙ»  
 полное наименование организации – для  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
 664025, г. Иркутск, ул. 5-й Армии, 29, оф. 405  
 и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

внесены изменения в связи с исправлением технической ошибки

Дата 7 июля 2020 года

№ 38-ru38303000-218-2016

### Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

### политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Группа жилых домов в Куйбышевском районе г. Иркутска по ул. Киренская. 1, 2 очередь строительства.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Сибирский центр строительной экспертизы» Приказ Управления Росприроднадзора по Иркутской области от 31.10.2016 № 2231-од
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительные заключения от 08.08.2016 № 38-2-1-2-0025-16; от 01.09.2017 № 38-2-1-2-0038-17; от 21.01.2019 № 38-2-1-2-0002-19. Приказ Управления Росприроднадзора по Иркутской области от 31.10.2016 № 2231-од
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	38:36:000013:176
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	38:36:000013
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU383030002859, утвержденный приказом начальника департамента обеспечения градостроительной деятельности комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска № 955-08-1445/16 от 31.08.2016
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Шифр П-173-15 ООО «Сибирский инновационный проектный институт», свидетельство о допуске к определенному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 125-2014-1133850027959-П-052 от 07.04.2014, выдано СРО ИП «Байкальское общество архитекторов и инженеров»
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>1, 2 очередь строительства. Блок-секции № 1,2.</b>					
	<b>2 очередь строительства. Блок-секция 1</b>	<b>1 очередь строительства. Блок-секция 2</b>			
Общая площадь здания (кв. м.)	<b>14052,01</b>	<b>5861,43</b>			
Общая площадь квартир (кв. м.):	<b>12142,46</b>	<b>4695,34</b>			
Строительный объем (куб. м.): в т.ч.	<b>58471,84</b>	<b>23910,90</b>			
- ниже отметки 0.000	<b>3031,32</b>	<b>1027,42</b>			
Количество этажей (шт.):	<b>19</b>	<b>19</b>			Высота (м):
Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	<b>1</b>			Вместимость (чел.):
Площадь застройки (кв. м.):	<b>1107,56</b>	<b>454,03</b>			
Количество квартир (шт): в т.ч.:	<b>270</b>	<b>108</b>			
- однокомнатных	<b>126</b>	<b>72</b>			
- двухкомнатных	<b>144</b>	<b>18</b>			
- трехкомнатных	<b>0</b>	<b>18</b>			
Количество машиномест (шт):					
Площадь участка (кв.м.)	<b>9255</b>				
5	Адрес (местоположение) объекта: <b>Иркутская область, город Иркутск, Куйбышевский район, ул. Киренская</b>				
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:				

Категория (класс):	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели	

Срок действия настоящего разрешения до 31 марта 2021 г. в соответствии с ч. 19 ст. 51 ГрК РФ, проектной документацией (Раздел 6. Проект организации строительства П-173-15-ПОС)

**Начальник отдела выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**Е.В. Заблокая**  
(расшифровка подписи)

“ 7 ” июль 2020 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до        20       г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“        ”        20       г.

М.П.